



INSTRUMENTO ELECTORAL POR LA

unidad
popular
C.A.B.A.

DIAGNÓSTICO COMUNA 13

El presente informe contiene dos secciones:

PANORAMA SOCIOECONÓMICO: En este apartado realizamos una descripción de los principales indicadores que describen sintéticamente el panorama socioeconómico de la comuna. En el mismo se detalla la situación del empleo e ingresos, las condiciones de vida, la situación habitacional e información seleccionada sobre la salud y la educación. Las fuentes utilizadas incluyen principalmente la Dirección General de Estadística y Censos de la Ciudad de Buenos Aires; el Censo Nacional de Población, Hogares y Viviendas del año 2010; el Diagnóstico Socio-Habitacional elaborado por el Consejo Económico y Social de la Ciudad de Buenos Aires y los informes realizados por la Asesoría General Tutelar.

INFORMACIÓN COMPLEMENTARIA: Esta sección apunta a complementar el panorama socioeconómico presentado, con los datos que surgen de la serie de informes "Comunas: Caracterización y Diagnóstico", publicados por el Instituto de Pensamiento y Políticas Públicas en el año 2011. Los mismos aportan cuestiones vinculadas al Desarrollo Urbano, la Educación, los Derechos Humanos y Sociales, la Cultura y los Deportes, los Espacios verdes, otras problemáticas específicas y una caracterización detallada de los barrios.



camino popular

ABSTRACT

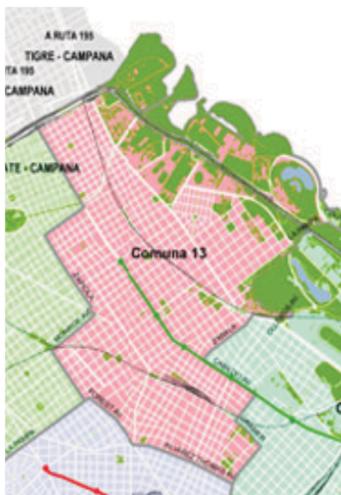
La Comuna 13 está compuesta por los barrios de Colegiales, Belgrano y Núñez. En materia de indicadores socioeconómicos, muestra una situación relativamente mejor al promedio de la Ciudad. En relación al empleo y los ingresos, exhibe una tasa de desocupación relativamente baja (4,3% vs el 5,6% promedio), en conjunto con una baja tasa de subocupación (7,9% vs 8,7%); por otra parte, el 19,7% de los asalariados son informales. En este marco, el 10,5% de los hogares no puede acceder a la Canasta Total.

En cuanto al déficit habitacional, un 9,9% de los hogares presenta tenencia irregular y el 3,1% de los hogares vive en condición de hacinamiento. En contraste, un 24,6% de las viviendas de la comuna están deshabitadas.

Con respecto a la educación, se observa que el 12,7% de la población mayor a 25 años no logró finalizar el nivel secundario. En materia de salud, el 5,5% depende exclusivamente del sistema público, es decir que no está cubierto por obra social o prepaga. Por otra parte, la mortalidad infantil de la comuna es del 7,2 por mil. En este aspecto, si bien está por debajo del promedio del 8,5, no se encuentra entre las comunas mejor posicionadas.

1) Panorama Socioeconómico

La Comuna 13 está compuesta por los barrios de Colegiales, Belgrano y Núñez.



Según los datos del Censo 2010, tiene una población de 231.331 habitantes, concentrando el 8% de la población de la CABA, siendo así la comuna más poblada.

Ocupación e Ingresos

La inserción laboral de los trabajadores de la comuna 13 presenta una significativa

incidencia del sector Servicios (74% vs el 70% promedio), mientras el 13,4% se dedica a la Industria y Construcción, y el 10,5% se desempeña en Comercio.

En materia de desempleo, es una de las comunas menos afectada en tanto exhibe una tasa de desocupación relativamente baja (4,3% vs el 5,6% promedio), en conjunto con una baja tasa de subocupación (7,9% vs 8,7%). De este modo, el 12,2% de los trabajadores de la comuna se encuentran subutilizados, por debajo del promedio general (14,3%). En cuanto a la informalidad laboral, el 19,7% de los asalariados no se encuentra registrado en la seguridad social, nivel que si bien es claramente preocupante, es el más bajo de la Ciudad, cuyo promedio es del 26,5%.

La comuna 13 muestra una situación relativamente favorable en términos de ingresos, en tanto el promedio de ocupados ganan \$7.923 (al 2013), un 19,2% por encima del promedio. Por otra parte, presentan uno de los niveles más bajos de sobreocupación laboral, ya que el 23,8% de los ocupados trabajan más horas de lo que establece la jornada legal, mientras el promedio general de la Ciudad es 29,6%.

Al interior del conjunto de trabajadores de esta comuna, se observa una acentuada desigualdad entre las distintas categorías ocupacionales. Ello surge del hecho que los patrones casi duplican los ingresos del promedio de los trabajadores que residen en la comuna (ganan 94% más), mientras los asalariados ganan apenas un 4,2% por encima de la media. En este caso, los más perjudicados son los trabajadores por cuenta propia, que ganan un 36,4% por debajo del promedio.

Condiciones de Vida

La situación relativamente favorable que presentan los residentes de esta comuna en términos de empleo e ingresos, explican el hecho de que exhiba los niveles más bajos de insuficiencia de ingresos. Sin embargo, no todos escapan a esta problemática, puesto que el 10,5% de los hogares no logra acceder a la Canasta Total estimada por la DGEyC (el promedio en la Ciudad es 19,9%).

El ingreso total familiar promedio de la Comuna ronda los \$13.202, un 20,7% por encima del promedio de \$10.941. Si tomamos como unidad el Ingreso per cápita Familiar que es \$6.502, la situación es incluso más favorable, en tanto se ubica un 23,3% por encima de la media.

Por otra parte, si consideramos el NBI (Necesidades Básicas Insatisfechas), el porcentaje de habitantes de la comuna que presenta al menos un indicador de privación¹ alcanza el

¹ Los indicadores de privación considerados son:

- *NBI1 Vivienda*: es el tipo de vivienda que habitan los hogares que moran en habitaciones de inquilinato, hotel o pensión, viviendas no destinadas a fines habitacionales, viviendas precarias y otro tipo de vivienda. Se excluye a las viviendas tipo casa, departamento y rancho.
- *NBI2 Condiciones sanitarias*: incluye a los hogares que no poseen retrete.
- *NBI3 Hacinamiento*: es la relación entre la cantidad total de miembros del hogar y la cantidad de habitaciones de uso exclusivo del hogar. Operacionalmente se considera que existe hacinamiento crítico cuando en el hogar hay más de tres personas por cuarto.
- *NBI4 Asistencia escolar*: hogares que tienen al menos un niño en edad escolar (6 a 12 años) que no asiste a la escuela.

1,9%, siendo de los más bajos que se registran en las comunas (contra un promedio del 7%).

Vivienda

En la comuna 13 el 59% de los hogares son propietarios (contra el 56% promedio) mientras el 33% son inquilinos. Por otra parte, un 9,9% de los hogares presenta un régimen de tenencia irregular (propietarios solo de la vivienda, ocupante por préstamo u otra situación), algo por debajo del promedio general (11,6%).

Con respecto al tipo de vivienda, solo el 14,7% son casas, mientras el 84% son departamentos y el 1,3% restante son viviendas de otro tipo, incluyendo pieza de inquilinato, hotel o pensión, construcción no destinada a la vivienda, ranchos o casillas. Por otra parte, el 3,1% de los hogares vive en condición de hacinamiento, componiéndose de un 0,1% de hacinamiento crítico (más de 3 personas por cuarto) y 3% de hacinamiento no crítico –de 2 a 3 personas por cuarto-. Con respecto al acceso a los servicios básicos, el 2,5% de los hogares no accede al gas de red, contra un 7,8% promedio.

En contraste con los datos de hacinamiento y déficit habitacional, se observa que un 24,6% de las viviendas de la comuna están deshabitadas.

Educación

Con respecto a la educación, los alumnos de la comuna 13 muestran el mayor nivel de asistencia al sector privado (62,2%), considerablemente superior al promedio general (44,8%). De este modo, asisten al sector público sólo el 37,8% de los estudiantes (versus el 55,1% promedio).

Al observar el nivel educativo de la población mayor de 25 años que reside en la comuna, se observa que el 1,6% de la población no terminó el primario, mientras el 12,7% no logró finalizar el nivel secundario. En la Ciudad, este porcentaje equivale al 27%.

Salud

En materia de salud, el 5,5% de la población de la comuna 13 depende exclusivamente del sistema público, es decir que no está cubierto por obra social o prepaga. En este aspecto, se encuentra bastante por debajo del promedio de la Ciudad (16,8%), lo cual se condice con la menor incidencia relativa de asalariados no registrados que exhibe esta comuna.

Según la guía de establecimientos de la web de la Ciudad existen 25 establecimientos públicos de salud en la Comuna. Sólo uno de ellos son de atención hospitalaria (Instituto de Rehabilitación Psicofísica (I.R.E.P.) Mientras existe dos CMB y un CSM que brindan

-
- *NBI5 Capacidad de subsistencia:* incluye a los hogares que tienen cuatro o más personas por miembro ocupado y que tienen un jefe que no ha completado el tercer grado de escolaridad primaria. El siguiente cuadro presenta hogares y población en esos hogares con Necesidades Básicas Insatisfechas desagregados por provincia, en valores absolutos y porcentajes.

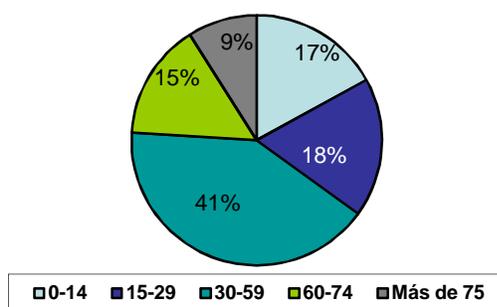
atención primaria, y el resto son médicos de cabecera. La comuna pertenece al área hospitalaria del Hospital Pirovano que se encuentra en el límite con la Comuna 12.

Por otra parte, la mortalidad infantil de la comuna es de 7,2 por mil. En este aspecto, si bien está por debajo del promedio del 8,5, no se encuentra entre las comunas mejor posicionadas.

2) Información Complementaria

Población

Distribución de la población de la Comuna 13 por tramos de edad



La población y las viviendas se distribuyen de manera heterogénea sobre el territorio, la Comuna 13 tiene el **8,3% de la población** y el **9,4% de las viviendas** de la CABA. La cantidad de personas promedio por vivienda es de 2,2.

Educación

Según la guía de establecimientos de la web de la Ciudad existen **174 establecimientos** educativos en la Comuna 13, de gestión estatal y privada. Los establecimientos educativos remiten a los edificios

En tanto que las **unidades educativas** según sector de gestión y nivel de enseñanza de la C 3 son el 8,7 % de las unidades de la Ciudad y se distribuyen de la siguiente manera:

	Estatal					Privada					Total
	Inicial	Primario	Medio	Superior no univ.	Total	Inicial	Primario	Medio	Superior no univ.	Total	
Comuna 13	10	32	12	3	57	56	55	44	23	178	235
Total	234	583	275	57	1.149	492	466	371	209	1.538	2.687

Fuente: Ministerio de Educación (GCBA). Dirección General de Planeamiento Educativo. Dirección de Investigación y Estadística sobre la base de Relevamiento Anual 2008

Derechos Humanos y Sociales

Según la guía de establecimientos de la Ciudad existen **4 establecimientos** en este ítem entre los que se incluyen centros de la mujer, infancia y servicios sociales. Se destaca entre ellos **Puerto Pibes**.

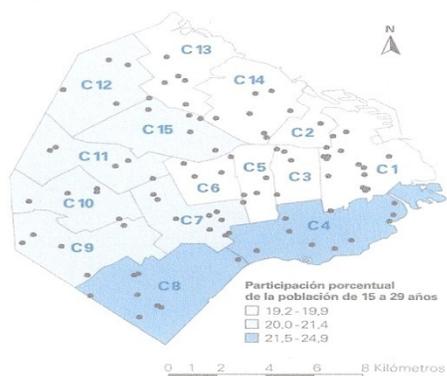
En la base **CIOBA** de la web del GCABA figuran registradas **53 organizaciones sociales** entre las que se encuentran asociaciones civiles, fundaciones, ONGs, etc.

Cultura

Según la guía de establecimientos de la Ciudad existen **7 establecimientos públicos** de la misma, que corresponden a 3 centros culturales, dos bibliotecas, un museo y una feria.

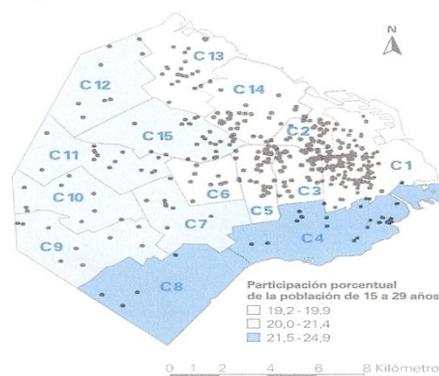
El equipamiento cultural comparativo entre dependiente del GCABA y el nacional y privado puede observarse en los siguientes mapas.

Mapa 6.1 Equipamiento cultural dependiente del gcba y participación porcentual de la población de 15 a 29 años por comuna. Ciudad de Buenos Aires. Año 2008



Nota: incluye bibliotecas, centros culturales, museos y teatros del

Mapa 6.2 Equipamiento cultural nacional y privado y participación porcentual de la población de 15 a 29 años por comuna. Ciudad de Buenos Aires. Año 2008



Nota: incluye bibliotecas populares nacionales, centros culturales

Deportes

Según la guía de establecimientos de la Ciudad existe sólo 1 entidad deportiva registrada, "Colegiales".

En el buscador de Clubes de Barrio se registran **13 clubes de barrio**. Los más importantes son: River Plate, Excursionistas y Defensores de Belgrano que cuentan con estadio de fútbol. Y Obras Sanitarias y CUBA.

Espacios Verdes

La comuna tiene un total de 76 espacios verdes discriminados en 8 parques, 28 plazas, 30 plazoletas y el resto más chicos.

A su vez, tiene una superficie de espacios verdes de 121,3 hectáreas de las que corresponden a **0,48 ha/mil habitantes**.